

To: 5.1.2e 5.1.2e @abg.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @mball.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Tue 1/31/2023 7:56:39 AM
Subject: Terugkoppeling zitting Schaluinen 11b-5.1.2e 5.1.2e
Received: Tue 1/31/2023 7:56:46 AM

Hoi 5.1.2e

Gisteren zijn 5.1.2e en ik samen bij de hoorzitting van de bezwaarschriftencommissie over het bezwaar van 5.1.2e geweest. Zoals gebruikelijk geef ik je even een terugkoppeling. Het dikgedrukte deel van mijn mail bevat een vraag aan jou.

5.1.2e vertelde dat ze geen oplossing ziet. 5.1.2e

5.1.2e

De commissie leek vooral op zoek naar een oplossing. Dat bleek uit vragen of een ruimere begunstigingstermijn nog mogelijk was, of een begunstigingstermijn van zes maanden in deze tijd wel reëel is, of handhaving niet überhaupt onevenredig is in de huidige tijd en of de gemeente 5.1.2e ergens bij kan helpen. Ook vroeg een commissielid hoe ze het recreatieverblijf recreatief kan gebruiken.

Wij hebben aangegeven dat de krapte op de woningmarkt geen bijzondere omstandigheid is om van handhaving af te zien. Een begunstigingstermijn van zes maanden is reëel, bovendien is de termijn verlengd tot zes weken na het besluit op bezwaar. De omstandigheden van 5.1.2e zijn vervelend, maar van een overtreder mogen op grond van jurisprudentie flinke inspanningen worden verwacht om de overtreding te beëindigen, ook als dit flinke kosten met zich meebrengt. 5.1.2e heeft niet aangetoond dat ze serieuze inspanningen heeft gedaan om vervangende woonruimte te vinden. Ze kijkt momenteel alleen in 5.1.2e

Mocht ze kunnen aantonen dat ze net na het verstrijken van de begunstigingstermijn vervangende woonruimte kan betrekken, kunnen we de termijn dan alsnog opschorten. Mocht ze kunnen aantonen dat ze er alles aan heeft gedaan, maar toch geen vervangende woonruimte heeft gevonden, dan kunnen we op dat moment beoordelen of we de begunstigingstermijn alsnog kunnen verlengen, maar we moeten dan ook oppassen voor precedentwerking.

Over het recreatief gebruiken van het recreatieverblijf heb ik aangegeven dat ze dan elders een hoofdwoning moet hebben en daar ingeschreven moet staan. 5.1.2e vond het ver gaan dat de gemeente mag controleren waar iemand verblijft.

Op de vraag of de gemeente 5.1.2e kan helpen, heb ik aangegeven dat ik dat even navraag. Ik weet dat 5.1.2e daar al contact over met je heeft gehad, maar ik vraag het nog een keer omdat ik hoop dat er wel iemand binnen de gemeente is die zich bezig houdt met bijvoorbeeld het ondersteunen van mensen bij het zoeken naar werk of bij het zoeken naar woonruimte. Kan je me daarover informeren, zodat ik 5.1.2e hopelijk toch met iemand in contact kan brengen?

Ik verwacht dat het advies zal zijn om de bezwaren ongegrond te verklaren, met mogelijk een suggestie om een ruimere begunstigingstermijn te hanteren (dat hebben we eerder in adviezen gezien).

Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e @mball.nl

Aanwezig op 5.1.2e

www.mball.nl | www.handhaving.nl



Is het nodig dat je deze email print? *

