

From: 5.1.2e <5.1.2e@hetnet.nl>
Sent: 14 Mar 2020 13:22:27
To: Info Algemeen BN
Cc:
Subject: FW: fraude melden

Zou u hier eens wat aandacht aan willen besteden, ik bereid bij u te komen en elke vraag te beantwoorden. Graageen kopie aan 5.1.2e overleggen

Mvg 5.1.2e

From: 5.1.2e [mailto:5.1.2e@hetnet.nl]
Sent: vrijdag 13 maart 2020 12:39
To: 5.1.2e@advocatencollectieftilburg.nl
Subject: FW: fraude melden

From: 5.1.2e [mailto:5.1.2e@hetnet.nl]
Sent: vrijdag 13 maart 2020 12:26
To: 5.1.2e@belastingdienst.nl
Subject: fraude melden

Ls,

Sinds 2012 lopen er rechtzaken van bewoners recreanten van Parc de Kievit te BaARLE NASSAU tegen PARc de KIEVIT BEHEER BV :

De meeste gaan of gingen over :

Het totale gebrek aan voldoende onderhoud van het parc waar wel via de parklasten voor betaald moet worden.

Het feit dat het parc nog steeds via de parklasten onderhoud van het gasnetwerk laat betalen,terwijl het parc al in 2009 het gehele gasnetwerk aan OK-gas in waardenburg heeft verkocht en daarna daar geen kosten meer aan heeft

Het feit dat het parc vanaf 2006 bewoners/recreanten voor het kabel-tv signaal onverschuldigd laat betalen door eigenaren ,die daar geen gebruik van hebben gemaakt en mn volgens de notaris daar dan ook niet voor hoeven te betalen.

Het feit dat het parc afkoop bezoek rekent per jaar terwijl er gewoon forensenbelasting wordt betaald aan de gemeente.

Dat er op jaarnotas vastrecht water en elektriciteit wordt gefactureerd terwijl dit al in water en electriciteitspreis is verwerkt

Dat er in de contracten van de eigenaren van een kavel ,die na en in 2006 een stuk grond van Landgoed de KIEVIT hebben gekocht staat dat Parc de KIEVIT beheer bv water en electra tegen de inkoopprijs moet leveren. En er desondanks allerlei extra kosten worden gefactureerd zoals investering in infratructuur, winst op energiebelasting,winstopslag,huur van brandleiding,reservering voor wanbetaling,11% leidingverliezen etc.

Dat in de parklasten zit inbegrepen :kosten voor afvalverwerking. En desondanks pdkb deze post nog eens extra op de factuur zet en weigert inzicht te geven over deze kosten.

Dat er keer op keer nadat 2x het gerechtshof in den Bosch,de kantonrechter in tilburg en de kantonrechter in Bergen op Zoom de directie heeft gemaand openheid van zaken hierover te geven de heren deze uitspraken aan hun laars lappen. Verolgens doen de rechtbanken er niets mee en staan er al weer 2 hoger beroepzaken aan te komen,die niet anders zullen verlopen.

Omdat ik begonnen ben rekeningen niet meer te betalen totdat de Heren hun facturen specificeren, is PDKB aan een lange reeks pesterijen begonnen.

1^e een dagvaarding in 2015,die zij later heeft ingetrokken.

2^e eind 2015 dreiging van afsluiten van water en electra

3^e weer dreiging van afsluiten van water en electra

4^e 5.1.2e Pdkb dreigde met boete als niet direct werd opgeruimd. Dat kon niet omdat ik moest wachten op de schadeexpediteur

5. in 2017 een schoonmaakrekening van mijn overbuurvrouw op mijn factuur zetten + het expres saboteren van kap van 2 bomen waar keurig vergunning voor was verleend

6 nu opnieuw dagvaarding bij kantonrechter in tilburg.

7. het vonnis in tilburg bewust gesaboteerd door haar repleik in reconventie niet bij mijn advocaat in te leveren.,waardoor de kantonrechter mijn recomventieeisen afwees wegens niet reageren op de repleik

8^e in januari 20020 mijn brievenbus afgesloten met de mededeling dat er verdere maatregelen gaan volgen

9^e ik vermoed dat ze bedoelen dat pdkb mijn satellietschotel wil gaan verwijderen, ze hebben in de zomer van 2017 daar ook al mee gedreigd

Anderen,die ook maar enige kritiek op de directie hebben worden met dezelfde soort maatregelen geconfronteerd, er wordt geen informatie verleend en nu blijkt dat de HEREN van de directie middels hun advocaat hebben toegegeven dat ze geen enkele informatie van voor 2017 meer hebben(of willen geven ?). ze dwingen iedere nieuwkomer op het park een totaal ander contract te tekenen met absurde wurgelisen, chanteren de notaris min of meer als hij niet meewerkt en negeren ieder kettingbeding dat in het contract van de verkoper staat. Om mensen

helemaal af te matten hebben ze een 9 of tiental mensen bij de gemeente aangegeven als zijnde illegalebewoners en de gemeente v3402018

tot handhaving over te gaan. 5.1.2e

De gemeente BAARLE NASSAU werkt overal gewoon aan mee, 5.1.2e Het lijkt mij raadzaam

als de FIOD hier eens gaat snuffelen, je hoort het ene fraudegeval na het andere. (boomkar van zeker 20/a30 bomen zonder vergunningen, illegaal neerzetten van huisjes en aan de verplichting om de speeltuin ,tennisbaan nr 3 en het kindervoetbalveldje te onderhouden hebben ze niet alleen schijt, ze brekenhet zelfs af !

Dan de laatste klacht (voorlopig): diverse bewoners hebben een aangetekend stuk ontvangen met de boodschapdat hun inrijkaart geblokkeerd gaat worden,toh is dit afschuwelijke plan niet uitgevoerd.

Maar vooral,duikt u eens in de boeken van deze BV, het is echt schrikbarend wat we te horen hebben gekregen.en wat u daar (niet)zult aantreffen

Mvg,

5.1.2e,eigenaar van kavel 5.1.2e

Tel 5.1.2e