

From: 5.1.2e
Sent: donderdag 23 mei 2019 12:09:32
To: 5.1.2e
Cc: 5.1.2e
Subject: RE: Zaaknummer 5.1.2e

Geachte 5.1.2e

Excuses voor de late reactie. De laatste dagen waren nogal volgepland met afspraken, waardoor ik niet aan mijn mail ben toe gekomen. Ik neem de dossiers tijdelijk waar voor mijn collega 5.1.2e Ik zie dat u op 16 mei 2019 een voornemen last onder dwangsom heeft ontvangen, omdat u uw hoofdverblijf heeft gekozen op de Heimolen in Baarle-Nassau. Ik neem aan dat u uw zienswijze wilt indienen.

Ik geef u hierbij gelijk algemene informatie. U kunt in de gemeente Baarle-Nassau een aanvraag indienen voor een tijdelijke gedoogbeschikking. Het beleid bepaalt daarover het volgende.

"In incidentele gevallen verleent het gemeentebestuur een tijdelijke ontheffing van het verbod tot het permanent bewonen van recreatieverblijven. Een tijdelijke beschikking geldt voor een periode van ten hoogste één jaar en wordt alleen verstrekt indien wordt voldaan aan de volgende criteria:

1. De aanvrager moet inwoner zijn van Baarle-Nassau of economisch gebonden zijn aan Baarle-Nassau;
2. Het recreatieverblijf moet voldoen aan de minimale eisen van (brand)veiligheid;
3. De aanvrager moet kunnen aantonen dat er dringende omstandigheden zijn, die ertoe noodzaken om tijdelijk in een recreatieverblijf te gaan wonen. Als dringende omstandigheden worden slechts beschouwd:
 - echtscheidingskwesties waarbij het noodzakelijk is dat een van de beide personen (tijdelijk) andere woonruimte betreft;
 - situaties waarbij er sprake is van een calamiteit waardoor de eigen woning tijdelijk niet kan worden bewoond (brand-, water of stormschade);
 - situaties van overbruggingshuisvesting. De aanvrager dient op een aantoonbare wijze (bijvoorbeeld een urgentiebewijs van de Woningstichting of een koop- huurovereenkomst) binnen één jaar in aanmerking te komen voor een reguliere woning in de gemeente Baarle-Nassau."

Als u meent dat u in aanmerking komt voor een dergelijke gedoogbeschikking dient u dat te motiveren en ook stukken (bewijs) mee te sturen die uw motivering dragen.

Voor het indienen van uw zienswijze kunt u andere omstandigheden noemen (bijv. psychische of financiële omstandigheden). Deze omstandigheden worden dan meegewogen in de beslissing.

Ik ben volgende week maandag 27/5 na 11.30u, en woensdag vanaf 10.30u tot 12.00u en vanaf 15.00u tot 17.00u bereikbaar voor een afspraak op het gemeentehuis in Rijen. U kunt uw zienswijze ook mondeling via de telefoon indienen of per e-mail. De aanvraag moet sowieso schriftelijk met stukken.

Als u vragen heeft kunt u mij op onderstaande gegevens bereiken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e



cid:im
age00
1.png
@01D
1364B
.86E1
R1n0

Werkt voor de gemeenten Alphen-Chaam, Baarle-Nassau en Gilze en Rijen

T 5.1.2e
E 5.1.2e@abg.nl

Van: 5.1.2e [mailto:5.1.2e@gmail.com]

Verzonden: maandag 20 mei 2019 10:08

Aan: 5.1.2e

3401940

Onderwerp: Zaaknummer 5.1.2e

Goeden dag

Ik zou met u graag een afspraak willen maken
Om het een en ander te bespreken
Ik zou as woensdag kunnen

Groet

5.1.2e
Heimolen 5.1.2e
Baarle Nassau

[Outlook voor Android downloaden](#)