



Baarle-Nassau
Baarle-Hertog

5.1.2e

Kievit 12b-5.1.2e

5111 HD Baarle-Nassau

Behandelaar: 5.1.2e
Telefoonnummer:
Mail: 5.1.2e@abg.nl

Uw kenmerk:
Zaaknummer: 5.1.2e

Verzonden op:

Bijlage: -

Onderwerp: tijdelijk gedogen bewonen recreatiewoning

Geachte 5.1.2e,

Naar aanleiding van uw verzoek van 25 mei 2023 om een tijdelijke gedoogbeschikking voor het bewonen van een recreatiewoning op het adres Kievit 12b-5.1.2e te Baarle-Nassau, delen wij u mee dat wij u deze tijdelijke gedoogbeschikking verlenen.

U heeft dit verzoek ingediend omdat u vanwege uw scheiding tijdelijk woonruimte nodig heeft. U heeft aangegeven dat u per 5.1.2e op het adres 5.1.2e gaat wonen.

Op grond van het Bestemmingsplan buitengebied Baarle-Nassau 2008 is bewoning van een recreatiewoning (gebruik als hoofdverblijf) niet toegestaan. Het beleid van de gemeente Baarle-Nassau kent een mogelijkheid voor het tijdelijk verlenen van een gedoogbeschikking, indien men voldoet aan bepaalde voorwaarden. U dient inwoner te zijn van Baarle-Nassau en er moet sprake zijn van een bijzondere omstandigheid. Onder een bijzondere omstandigheid valt ook echtscheiding.

Omdat u voldoet aan deze voorwaarden verlenen wij u een gedoogvergunning voor het bewonen van de recreatiewoning aan de Kievit 12b-5.1.2e te Baarle-Nassau. Omdat u aangeeft 5.1.2e te gaan verhuizen, verlenen wij deze beschikking voor een periode van zes maanden. Deze periode vangt aan met de dagtekening van deze brief.

Bij deze ontheffing stellen wij als voorwaarde dat de recreatiewoning voldoet aan de minimale vereisten van brandveiligheid in het Bouwbesluit, waaronder de aanwezigheid van goed functionerende rook- en koolmonoxidemelders.

Mogelijk dat de toezichthouder van de gemeente een controle komt uitvoeren.

Als u vragen heeft kunt u contact opnemen met

,

 Haar contactgegevens vindt u in de aanhef van deze brief.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Baarle-Nassau,

de secretaris

de burgemeester,

P.W.M. Geurts

M.H.M.R. de Hoon- Veelenturf