

**To:** [5.1.2e] [5.1.2e]@hetnet.nl]  
**From:** [5.1.2e]  
**Sent:** Tue 11/24/2020 8:18:10 AM  
**Subject:** RE: 20uit06191\_S\_20uit06191\_1.PDF  
**Received:** Tue 11/24/2020 8:18:10 AM

Beste [5.1.2e] en [5.1.2e]

Hierbij bevestig ik de ontvangst van uw verzoek.

Uw verzoek zal ik in procedure brengen. De planning is januari 21.

Als u vragen heeft kunt u mij uiteraard bellen of mailen.

Met vriendelijke groeten,

[5.1.2e]

Telnr. [5.1.2e]

Aanwezig op [5.1.2e]




---

**Van:** [5.1.2e] [5.1.2e]@hetnet.nl]

**Verzonden:** donderdag 19 november 2020 11:54

**Aan:** [5.1.2e]

**Onderwerp:** RE: 20uit06191\_S\_20uit06191\_1.PDF

Beste [5.1.2e],

Hierbij doen wij een verzoek om in aanmerking te komen voor een tijdelijke ontheffing om voor maximaal 1 jaar in ons pand op de Kievit, B [5.1.2e] te mogen wonen.

Wij zijn van mening dat wij aan de voorwaarden hiervoor voldoen.

Momenteel zijn wij inwoners van de gemeente Baarle-Nassau. Verder is de bewoning bedoeld als een overbruggingshuisvesting. Zoals wij in het gesprek met de burgemeester, waar u ook bij aanwezig was, hebben aangegeven, hebben wij ons pand op de Kievit al bijna 15 jaar in eigendom en al die tijd nooit de intentie gehad om daar permanent te gaan wonen. Vanwege de coronacrisis hebben wij als zzp'er vanaf maart veel minder werkzaamheden en dus inkomsten gehad zonder dat wij daarvoor een beroep konden doen op de diverse steunpakketten van de overheid. Om dubbele lasten te voorkomen, hebben wij hierdoor onze woning in [5.1.2e] moeten verkopen. Door nu een jaar in het pand op de Kievit te mogen wonen, kunnen wij onze financiën weer op orde krijgen om daarna weer een woonhuis elders bij te kopen.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] en [5.1.2e]

---

**Van:** [5.1.2e] [5.1.2e]@abg.nl]

**Verzonden:** dinsdag 17 november 2020 15:28

**Aan:** [5.1.2e]

**Onderwerp:** RE: 20uit06191\_S\_20uit06191\_1.PDF

Geachte [5.1.2e],

U kunt een mail sturen naar het algemene emailadres van de gemeente, u kunt ook een mail naar mij sturen.

U kunt volstaan met een mail waarin u de aanvraag doet, en u kunt aangeven op grond waarvan u vindt dat u in aanmerking komt voor een ontheffing.

De voorwaarden hiervoor kunt u vinden in het beleid inzake de bewoning van recreatiewoningen. Hieronder vindt u de betreffende passage uit dit beleid.

In incidentele gevallen verleent het gemeentebestuur een tijdelijke ontheffing van het verbod tot het permanent bewonen van recreatieverblijven. Een tijdelijke beschikking geldt voor een periode van ten hoogste één jaar en wordt alleen verstrekt indien wordt voldaan aan de volgende criteria:

1. De aanvrager moet inwoner zijn van Baarle-Nassau of economisch gebonden zijn aan Baarle-Nassau;
2. Het recreatieverblijf moet voldoen aan de minimale eisen van (brand)veiligheid;
3. De aanvrager moet kunnen aantonen dat er dringende omstandigheden zijn, die ertoe noodzaken om tijdelijk in een recreatieverblijf te gaan wonen. Als dringende omstandigheden worden slechts beschouwd:

- echtscheidingskwesties waarbij het noodzakelijk is dat een van de beide personen (tijdelijk) andere woonruimte betreft;
- situaties waarbij er sprake is van een calamiteit waardoor de eigen woning tijdelijk niet kan worden bewoond (brand-, water of stormschade);
- situaties van overbruggingshuisvesting. De aanvrager dient op een aantoonbare wijze (bijvoorbeeld een urgentiebewijs van de Woningstichting of een koop- huurovereenkomst) binnen één jaar in aanmerking te komen voor een reguliere woning in de gemeente Baarle-Nassau.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

5.1.2e

Telnr. 5.1.2e

Aanwezig op 5.1.2e



**Van:** 5.1.2e [5.1.2e@hetnet.nl]

**Verzonden:** maandag 16 november 2020 14:03

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@abg.nl>

**Onderwerp:** RE: 20uit06191\_S\_20uit06191\_1.PDF

Beste 5.1.2e,

Ik heb uw e-mailbericht en de bijgevoegde brief ontvangen. Wij willen echter een tijdelijke ontheffing aanvragen om voor 1 jaar in het pand te mogen wonen. Kunt u mij laten weten bij wie ik dan moet zijn en hoe ik dat moet aanvragen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

**Van:** 5.1.2e [5.1.2e@abg.nl]

**Verzonden:** woensdag 4 november 2020 12:53

**Aan:** 5.1.2e

**Onderwerp:** 20uit06191\_S\_20uit06191\_1.PDF

Geachte 5.1.2e,

Bijgaand per mail de brief die de gemeente u eind september heeft gestuurd.

Mocht u nog zienswijzen willen inbrengen, kunt u hiervan de komende twee weken nog gebruik maken.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

5.1.2e

Telnr. 5.1.2e

Aanwezig op 5.1.2e

