

To: [5.1.2e] [5.1.2e]@abg.nl]
From: [5.1.2e]
Sent: Thur 3/31/2022 3:09:09 PM
Subject: Schaluinen 11a
Received: Thur 3/31/2022 3:09:11 PM

Hoi [5.1.2e],

Ik heb even gezocht in het bestemmingsplan Buitengebied. De locatie Schaluinen 11a heeft inderdaad een bedrijfsbestemming. Binnen deze bestemming is in artikel 10.2.2 lid b 1 bedrijfswoning toegestaan, doch uitsluitend ter plaatse waar deze in de bestaande toestand reeds aanwezig is. De kernvraag is natuurlijk of hier ooit een bedrijfswoning is toegestaan. Dat kan ik nu niet met zekerheid zeggen. Je kan eventueel via DIM vergunningen daarvoor opvragen. Wel is het natuurlijk zo dat je formeel er alleen mag wonen als je er ook een horecabedrijf uitoefent. Ik denk niet dat dit nu gebeurt.

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]
[5.1.2e]



Werkt voor de gemeenten Alphen-Chaam, Baarle-Nassau en Gilze en Rijen

T [5.1.2e]
E [5.1.2e]@abg.nl

Werktijden: [5.1.2e]